



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано ООО «Базис»

Юридический адрес: 193230, Санкт-Петербург, ул. Крылекно, дом 1
Адрес электронной почты: oz-help@rambler.ru

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Дата 27 ноября 2015 г.

№ 78-012-0320-2015

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями. 2 этап строительства. Корпуса 5, 6, 7, 8
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Национальная Экспертная Палата»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	4-1-1-0572-15 от 18.11.2015		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	78:12:0006334:1		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	78:12:0006334		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU78153000-20339 от 06.11.2014		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «СТУДИО - АММ», шифр 0915, 2015 г.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Корпус 5			
	Общая площадь (кв. м):	22 600,0	Площадь участка (кв. м):	72 811,0
	Объем (куб. м):	69 873,0	в том числе подземной части (куб. м):	5 857,0
	Количество этажей (шт.):	15, 16, 17	Высота (м):	51,75
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1 541,5		
	Иные показатели:	Общая площадь квартир – 14 402,1 кв. м, количество квартир – 432 шт.		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Корпус 6				

	Общая площадь (кв. м):	22 508,0	Площадь участка (кв. м):	72 811,0
	Объем (куб. м):	68 542,0	в том числе подземной части (куб. м):	4 128,0
	Количество этажей (шт.):	15, 16, 17	Высота (м):	51,75
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1 541,5		
	Иные показатели:	Общая площадь квартир – 14 468,7 кв. м, количество квартир – 417 шт.		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:				
Корпус 7				
	Общая площадь (кв. м):	20 044,5	Площадь участка (кв. м):	72 811,0
	Объем (куб. м):	68 859,0	в том числе подземной части (куб. м):	3 911,0
	Количество этажей (шт.):	16, 17	Высота (м):	51,75
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1 422,0		
	Иные показатели:	Общая площадь квартир – 13 593,6 кв. м, количество квартир – 352 шт.		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:				
Корпус 8				
	Общая площадь (кв. м):	20 044,5	Площадь участка (кв. м):	72 811,0
	Объем (куб. м):	68 859,0	в том числе подземной части (куб. м):	3 911,0
	Количество этажей (шт.):	16, 17	Высота (м):	51,75
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1 422,0		
	Иные показатели:	Общая площадь квартир – 13 593,6 кв. м, количество квартир – 352 шт.		
5	Адрес (местоположение) объекта:		Санкт-Петербург, улица Крыленко, дом 1, литера А	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до « 27 » _____ ноября _____ 2017 г.

в соответствии с ПОС _____

Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы
Санкт-Петербурга



[Handwritten signature in blue ink]

Л.В. Кулаков

« 27 » _____ ноября _____ 2015 г.

Действие настоящего разрешения продлено до « ____ » _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы
Санкт-Петербурга

« ____ » _____ 20__ г.

Действие настоящего разрешения продлено до « ____ » _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы
Санкт-Петербурга

« ____ » _____ 20__ г.

Действие настоящего разрешения продлено до « ____ » _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы
Санкт-Петербурга

« ____ » _____ 20__ г.

Примечание:

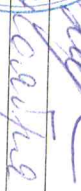
1. Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.
2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10, 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.
3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.
4. Обо всех изменениях приведенных в настоящем разрешении сведений, застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.

5 (два) листа(ов)

ВЕРНО

Начальник отдела выдачи разрешений
Службы государственного строительного

надзора и экспертизы Санкт-Петербурга


/Н.Н.Зяблова/
2015 г.

